



उ०प्र० आवास विकास परिषद की

मेरठ जोन के अन्तर्गत

मेरठ, हापुड़, बुलन्दशहर, खुर्जा, गाजियाबाद एवं सहारनपुर

की सम्पत्तियों का

आवंटन / नीलामी



आवंटन/नीलामी स्थल :

शास्त्री नगर

योजना संख्या-7,

सेक्टर-9,

आफिस कॉम्प्लेक्स,

द्वितीय तल, मेरठ

आवंटन/

नीलामी तिथि :

30.11.2021

समय :

प्रातः 10.00 बजे

सामान्य नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
----------	-----------------	--------------------	------------------------	------------	------------------	------------------------	----------------	----------------

माधवपुरम योजना-10, मेरठ

1	4/543	Resi. Plot	179.10	As per bye laws	18480.00	3309768.00	165488.00	General
---	-------	------------	--------	-----------------	----------	------------	-----------	---------

जागृति विहार (विस्तार) योजना-11, मेरठ

1	5/437 (Corner)	31/63 Semifinished Bhawan	102.03	As per bye laws	3297843.00	3297843.00	164900.00	Obc/Handicap
2	5/366 (Corner)	45/75 Semifinished Bhawan	114.38	As per bye laws	3826855.00	3826855.00	191400.00	SC/Handicap
3	5/132	45/75 Semifinished Bhawan	81.09	As per bye laws	2729766.00	2729766.00	136500.00	ST
4	5/121	45/75 Semifinished Bhawan	80.17	As per bye laws	2707200.00	2707200.00	135400.00	Gen. MP/ MLA/ FF
5	5/138 (Corner)	45/75 Semifinished Bhawan	144.72	As per bye laws	4645453.00	4645453.00	232300.00	Gen. MP/ MLA/FF
6	5/171 (Corner)	45/75 Semifinished Bhawan	176.25	As per bye laws	5496156.00	5496156.00	274900.00	Gen./Board Employee
7	5/137	45/75 Semifinished Bhawan	80.85	As per bye laws	2723879.00	2723879.00	136200.00	Gen./Handicap
8	3/71 (Corner)	Resi. Plot	158.00	As per bye laws	26981.00	4262998.00	213150.00	Gen. MP/ MLA/ FF
9	3/97 (Corner)	Resi. Plot	156.00	As per bye laws	26981.00	4209036.00	210452.00	SC MP/ MLA/ FF
10	3/99	Resi. Plot	144.00	As per bye laws	24528.00	3532032.00	176602.00	OBC MP/ MLA/ FF
11	5/56 (Corner)	Resi. Plot	228.00	As per bye laws	26981.00	6151668.00	307583.00	Gen. MP/ MLA/ FF
12	5/60 (Corner)	Resi. Plot	199.60	As per bye laws	26981.00	5385407.60	269270.00	SC MP/ MLA/ FF
13	5/109	Resi. Plot	128.00	As per bye laws	24528.00	3139584.00	156979.00	OBC MP/ MLA/ FF
14	5/111	Resi. Plot	128.00	As per bye laws	24528.00	3139584.00	156979.00	Gen. MP/ MLA/ FF

संजय विहार योजना-2, हापुड़

1	51	Resi. Plot	117.45	As per bye laws	15680.00	1841616.00	92081.00	General
---	----	------------	--------	-----------------	----------	------------	----------	---------

शाकुम्भरी योजना संख्या-8, सहारनपुर

1	3B/102	Residential Plot	127.50	1.75	16632	2120580	106029	Other Backward Class
---	--------	------------------	--------	------	-------	---------	--------	----------------------

सामान्य नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
योजना संख्या-1, बुलंदशहर								
1	3/505/2	HIG (106/162)	198.90	–	NA	7664763	383238	General
2	2A/171	HIG (106/162)	193.275	–	N/A	7545066	377253	General
3	3/505/3	HIG (106/162)	205.20	–	N/A	7798830	389942	General
4	3/558/1A	LIG (45/75)	91.80	–	N/A	2997991	149900	General
5	2B/81 (कार्नर)	LIG(29/60)	161.33	–	N/A	4558242	227912	General
6	2B/2/1	LIG(29/60)	71.92	–	N/A	2419186	120959	General
7	2B/2/2	LIG(29/60)	61.94	–	N/A	2206811	110341	General
8	2A/96	LIG(29/60)	62.49	–	N/A	2218515	110926	General
9	2A/98	LIG(29/60)	62.49	–	N/A	2218515	110926	General
10	2B/05	LIG (18/60)	62.08	–	N/A	1824717	91236	General
11	2B/06	LIG (18/60)	62.08	–	N/A	1824717	91236	General
12	2B/51	LIG (18/60)	61.00	–	N/A	1804735	90237	General
13	2B/67 (कार्नर)	LIG (18/60)	81.49	–	N/A	2414173	120709	General
14	3/64 (कार्नर)	EWS (18/40)	90.87	–	N/A	2429248	121462	General
15	3/72	EWS (18/40)	41.66	–	N/A	1188688	59434	General
16	3/68	EWS (18/40)	40.74	–	N/A	1169110	58456	General
17	3/36	EWS (18/40)	41.32	–	N/A	1181453	59073	General
योजना संख्या-2, बुलंदशहर								
1	13/2	Ressi. Plot	233.71	–	21280.00	4973349	248667	General
योजना संख्या-2, खुर्जा								
1	5/213	MIG(80/122)	121.89	–	N/A	3556004.00	177800.00	General
2	5/209	MIG(80/122)	124.10	–	N/A	3583231.00	179162.00	General
3	5/214	MIG(80/122)	124.10	–	N/A	3583231.00	179162.00	General
4	5/215	MIG(80/122)	124.10	–	N/A	3583231.00	179162.00	General
5	5/215/1	MIG(80/122)	121.89	–	N/A	3556004.00	177800.00	General
6	5/215/3	MIG(80/122)	121.89	–	N/A	3556004.00	177800.00	General
7	6/114	MIG(80/122)	124.19	–	N/A	4218360.00	210918.00	General
8	6/32	MIG(80/122)	124.68	–	N/A	3305532.00	165277.00	General
9	6/115	MIG(80/122)	124.19	–	N/A	4218360.00	210918.00	General
10	4/87	LIG(45/75)	76.44	–	N/A	1845821.00	92291.00	General
11	3/96	LIG(29/60)	60.59	–	N/A	1431508.00	71575.00	General
12	3/43	LIG(29/60)	62.52	–	N/A	1455286.00	72764.00	General
13	3/46	LIG(29/60)	61.21	–	N/A	1439147.00	71957.00	General
14	3/83	LIG(29/60)	61.88	–	N/A	1447401.00	72307.00	General
15	3/312	EWS (18/40)	40.74	–	N/A	942923.00	47164.00	General
16	3/311	EWS (18/40)	41.70	–	N/A	954750.00	47737.00	General
17	3/270	EWS (18/40)	42.28	–	N/A	961896.00	48095.00	General
18	3/288	EWS (18/40)	40.74	–	N/A	942923.00	47146.00	General

आवंटन द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
----------	-----------------	--------------------	------------------------	------------	------------------	------------------------	----------------	----------------

मण्डोला विहार योजना, गाजियाबाद

1	1431	1BHK (ASRA-1)	33.59	-	-	1449400 to 1290700	72470 to 64535	General
2	315	1BHK (ASRA-2)	47.73	-	-	2353400 to 2071200	117670 to 103560	General
3	852	1BHK (Gulmohor)	34.07	-	-	1480100 to 1437000	74005 to 71850	General
4	706	2BHK (Gulmohor)	56.11	-	-	2458400 to 2386800	122920 to 119340	General
5	196	2BHK (SAPNA-1)	64.72	-	-	4016300 to 3633500	200815 to 181675	General
6	270	3BHK (SAPNA-2)	86.04	-	-	5291700 to 4742900	264585 to 237145	General
7	193	EWS	28.41	-	-	678500.00	34000.00	General
8	96	Rresidentail Plot	98 to 240	-	26880 to 29568.00	2634260 to 7096320	131720 to 354820.00	General

सिद्धार्थ विहार योजना, गाजियाबाद

1	35	1 BHK Hindon	41.66 to 42.68	-	-	5326000.00	266300.00	General
2	132	2 BHK Hindon	66.64 to 67.39	-	-	8072000.00	403600.00	General
3	183	2 BHK+S Yamuna	97.47 to 98.30	-	-	9691000.00	484550.00	General
4	120	3 BHK Yamuna	108.32	-	-	10510000.00	525500.00	General
5	122	3 BHK+S Ganga	94.93	-	-	13826000.00	691300.00	General
6	8	3 BHK+S+T Ganga	101.87	-	-	14738000.00	736900.00	General
7	111	4 BHK+S Ganga	108.7	-	-	15815000.00	790750.00	General
8	13	EWS	30.72	-	-	1618200 to 1235100	80910 to 61800	General
9	4	Pant House Diamond Ganga	156.07	-	-	24741000.00	1237050.00	General
10	3	Pant House Parl Yamuna	103.49	-	-	13854000.00	692700.00	General
11	9	Pant House Ruby Yamuna	106.7	-	-	17533000.00	876650.00	General
12	280	1BHK (BRAHMPUTRA)	47.72	-	-	3493000 to 2815000	74650 to 140750	General

वसुन्धरा योजना, गाजियाबाद

1	14	2BHK	106.21	-	-	9635450.00	481775.00	General
2	7	3BHK	144.48	-	-	12349000.00	618000.00	General
3	2	EWS	37.00	-	-	2535800.00	126800.00	General

आवंटन द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
जागृति विहार (विस्तार) योजना-11, मेरठ								
1	5/434	31/63 Semifinished Bhawan	62.72	As per bye laws	2077431.00	2077431.00	103900.00	SC MP/ MLA/ FF
2	5/428	31/63 Semifinished Bhawan	62.72	As per bye laws	2077431.00	2077431.00	103900.00	ST
3	5/461	31/63 Semifinished Bhawan	62.72	As per bye laws	2077431.00	2077431.00	103900.00	ST
4	5/378	31/63 Semifinished Bhawan	62.72	As per bye laws	2077431.00	2077431.00	103900.00	OBC MP/ MLA/ FF
5	5/430	31/63 Semifinished Bhawan	62.72	As per bye laws	2077431.00	2077431.00	103900.00	OBC Board Employee
6	5/376	31/63 Semifinished Bhawan	62.72	As per bye laws	2077431.00	2077431.00	103900.00	Gen. MP/ MLA/ FF
7	5/457	31/63 Semifinished Bhawan	62.72	As per bye laws	2077431.00	2077431.00	103900.00	Gen. MP/ MLA/ FF
8	5/330	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	SC MP/ MLA/ FF
9	5/333	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	SC MP/ MLA/ FF
10	5/355	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	SC MP/ MLA/ FF
11	5/204	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	ST/Sr Ctz
12	5/236	45/75 Semifinished Bhawan	75.72	As per bye laws	2598051.00	2598051.00	130000.00	ST
13	5/356	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	ST
14	5/157	45/75 Semifinished Bhawan	76.50	As per bye laws	2617182.00	2617182.00	130900.00	ST
15	5/160	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	OBC MP/ MLA/ FF
16	5/252	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	OBC MP/ MLA/ FF
17	5/271	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	OBC MP/ MLA/ FF
18	5/250	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	OBC Govt. Employee/ Defence Employee
19	5/292	45/75 Semifinished Bhawan	75.72	As per bye laws	2598051.00	2598051.00	130000.00	OBC/Handicap
20	5/131	45/75 Semifinished Bhawan	78.90	As per bye laws	2676050.00	2676050.00	133900.00	Gen. MP/ MLA/ FF
21	5/201	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	Gen. MP/ MLA/ FF
22	5/254	45/75 Semifinished Bhawan	76.50	As per bye laws	2617182.00	2617182.00	130900.00	Gen. MP/ MLA/ FF
23	5/282	45/75 Semifinished Bhawan	75.00	As per bye laws	2580390.00	2580390.00	129100.00	Gen. MP/ MLA/ FF

सामान्य नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
----------	-----------------	--------------------	------------------------	------------	------------------	------------------------	----------------	----------------

शास्त्री नगर योजना-3, मेरठ

1	L-1185/2 (Corner)	Com. Plot	77.76	1.20	59136.00	4598415.00	459842.00	General
2	IS-116 (Corner)	Com. Plot	156.00	1.20	59136.00	9225216.00	922522.00	General
3	IS-184	Com. Plot	181.60	1.20	53760.00	9762816.00	976282.00	General
4	K-1	Shop	8.06	-	-	1517430.00	151743.00	General
5	K-2	Shop	9.10	-	-	1712615.00	171262.00	General
6	K-3	Shop	9.10	-	-	1712615.00	171262.00	General
7	K-4	Shop	9.10	-	-	1712615.00	171262.00	General
8	K-12	Shop	9.10	-	-	1712615.00	171262.00	General
9	K-15	Shop	9.10	-	-	1712615.00	171262.00	General
10	K-16	Shop	9.10	-	-	1712615.00	171262.00	General
11	K-17	Shop	8.06	-	-	1517430.00	151743.00	General
12	K-18	Shop	8.13	-	-	1530420.00	153042.00	General
13	K-22	Shop	8.13	-	-	1530420.00	153042.00	General
14	K-25	Shop	8.13	-	-	1530420.00	153042.00	General
15	K-30	Shop	9.10	-	-	1712615.00	171262.00	General

जागृति विहार योजना-6, मेरठ

1	S-13	Shop	14.19	-	-	1402100.00	140210.00	General
---	------	------	-------	---	---	------------	-----------	---------

माधवपुरम योजना-10, मेरठ

1	1/CP-9	Com. Plot	78.00	1.20	36960.00	2882880.00	288288.00	General
2	1/CP-10	Com. Plot	78.00	1.20	36960.00	2882880.00	288288.00	General
3	1/CP-11	Com. Plot	78.00	1.20	36960.00	2882880.00	288288.00	General
4	1/CP-12	Com. Plot	78.00	1.20	36960.00	2882880.00	288288.00	General
5	1/CP-13 (Corner)	Com. Plot	110.50	1.20	40656.00	4492488.00	449249.00	General

पठानपुरा-1 (विवेक नगर), सहारनपुर

1	S/19	Shop	9.62	N/A	-	669000	66900	Unreserved/ General
2	S/20	Shop	14.20	N/A	-	978000	97800	Unreserved/ General

मण्डोला विहार योजना, गाजियाबाद

1	3	Comm Hall	62.92 to 96.09			5035500 to 6912000	503550 to 691200.00	General
2	3	comm plot	149.31 to 150.36		53760.00	8026906 to 8083354.00	802700 to 808400.00	General
3	22	comm plot	48.66 to 115.00		53760.00 to 59136.00	2615970 to 6224340.00	261600 to 262500.00	General

रजिस्ट्रेशन द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी	
जागृति विहार (विस्तार) सेक्टर-11, भागीरथी इन्वलेव, मेरठ									
1	F-32/2012 (1 BHK)	GF	21	32.95	1244944	1244944	1244944	62247	General
2	F-32/2012 (1 BHK)	FF	49	32.95	1163620	1163620	1163620	58181	General
3	F-32/2012 (1 BHK)	SF	48	32.95	1154584	1154584	1154584	57729	General
4	F-32/2012 (1 BHK)	TF	58	32.95	1078363	1078363	1078363	53918	General
5	F-32/2014 (1 BHK)	GF	9	32.95	1197416	1197416	1197416	59871	General
6	F-32/2014 (1 BHK)	FF	9	32.95	1116092	1116092	1116092	55805	General
7	F-32/2014 (1 BHK)	SF	12	32.95	1107056	1107056	1107056	55353	General
8	F-32/2014 (1 BHK)	TF	15	32.95	1098020	1098020	1098020	54901	General
9	F-32/2015-16 (1 BHK)	GF	129	32.95	1209320	1209320	1209320	60466	General
10	F-32/2015-16 (1 BHK)	FF	124	32.95	1118237	1118237	1118237	55912	General
11	F-32/2015 -16 (1 BHK)	SF	144	32.95	1108117	1108117	1108117	55406	General
12	F-32/2015-16 (1 BHK)	TF	149	32.95	1097996	1097996	1097996	54900	General
13	F-57/2015-16 (2 BHK)	GF	76	57.84	2288186	2288186	2288186	114409	General
14	F-57/2015-16 (2 BHK)	FF	73	57.84	2124408	2124408	2124408	106220	General
15	F-57/2015-16 (2 BHK)	SF	94	57.84	2106208	2106208	2106208	105310	General
16	F-57/2015-16 (2 BHK)	TF	99	57.84	2288010	2288010	2288010	114401	General
17	F-64/2012 (1 BHK)	GF	8	64.24	2997428	2939428	2939428	146971	General
18	F-64/2012 (1 BHK)	FF	9	64.24	2830325	2772325	2772325	138616	General
19	F-64/2012 (1 BHK)	SF	19	64.24	2812758	2753758	2753758	137688	General
20	F-64/2012 (1 BHK)	TF	26	64.24	2793191	2735191	2735191	136760	General
21	F-64/2014 (1 BHK)	GF	4	64.24	2939428	2793616	2793616	139681	General
22	F-64/2014 (1 BHK)	FF	1	64.24	2772325	2606462	2606462	130323	General
23	F-64/2014 (1 BHK)	SF	7	64.24	2753758	2585667	2585667	129283	General

रजिस्ट्रेशन द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी	
जागृति विहार (विस्तार) सेक्टर-11, भागीरथी इन्वलेव, मेरठ									
24	F-64/2014 (1 BHK)	TF	6	64.24	2735191	2564872	2564872	128244	General
25	F-64/2015-16 (1 BHK)	GF	49	64.24	2793616	2793616	2793616	139681	General
26	F-64/2015-16 (1 BHK)	FF	57	64.24	2606462	2606462	2606462	130323	General
27	F-64/2015-16 (1 BHK)	SF	71	64.24	2585667	2585667	2585667	129283	General
28	F-64/2015 -16 (1 BHK)	TF	73	64.24	2564872	2564872	2564872	128244	General
29	F-100/2015-16 (3 BHK)	-	30	99.84	4888000	4888000	4888000	244400	General
30	F-127/2015-16 (3 BHK)	-	29	126.81	5478000	5478000	5478000	273900	General

सामान्य लॉटरी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
शाकुम्भरी विहार संख्या-8, सहायनपुर								
1	Sec-2A/ B-K/FF-6	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
2	Sec-2A/ B-K/FF-8	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
3	Sec-2A/B-K/ GF-1	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
4	Sec-2A/ B-K/GF-2	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
5	Sec-2A/ B-K/GF-3	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
6	Sec-2A/ B-K/GF-4	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
7	Sec-2A/ B-K/SF-10	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
8	Sec-2A/ B-K/SF-11	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
9	Sec-2A/ B-K/SF-12	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
10	Sec-2A/ B-K/TF-13	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
11	Sec-2A/ B-K/TF-16	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
12	Sec-2A/ B-L/FF-5	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
13	Sec-2A/ B-L/FF-6	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
14	Sec-2A/ B-L/FF-7	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
15	Sec-2A/ B-L/FF-8	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
16	Sec-2A/ B-L/GF-1	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
17	Sec-2A/ B-L/GF-2	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
18	Sec-2A/ B-L/GF-3	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
19	Sec-2A/ B-L/SF-10	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
20	Sec-2A/ B-L/SF-12	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
21	Sec-2A/ B-L/SF-9	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
22	Sec-2A/ B-L/TF-14	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
23	Sec-2A/ B-L/TF-16	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General

सामान्य लॉटरी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
शाकुम्भरी विहार संख्या-8, सहायनपुर								
24	Sec-2A/ B-M/FF-5	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
25	Sec-2A/ B-M/FF-6	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
26	Sec-2A/ B-M/FF-7	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
27	Sec-2A/ B-M/FF-8	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
28	Sec-2A/ B-M/GF-1	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
29	Sec-2A/ B-M/GF-2	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
30	Sec-2A/ B-M/GF-3	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
31	Sec-2A/ B-M/GF-4	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
32	Sec-2A/ B-M/SF-11	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
33	Sec-2A/ B-M/TF-13	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
34	Sec-2A/ B-M/TF-14	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
35	Sec-2A/ B-M/TF-15	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
36	Sec-2A/ B-N/FF-6	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
37	Sec-2A/ B-N/FF-7	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
38	Sec-2A/ B-N/FF-8	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
39	Sec-2A/ B-N/GF-1	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
40	Sec-2A/ B-N/GF-3	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
41	Sec-2A/ B-N/SF-10	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
42	Sec-2A/ B-N/SF-11	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
43	Sec-2A/ B-N/SF-9	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
44	Sec-2A/ B-N/TF-13	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
45	Sec-2A/ B-N/TF-14	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
46	Sec-2A/ B-N/TF-16	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General

सामान्य लॉटरी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
शाकुम्भरी विहार संख्या-8, सहायनपुर								
47	Sec-2A/ B-O/FF-7	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
48	Sec-2A/ B-O/FF-6	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
49	Sec-2A/ B-O/FF-8	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	FF	2082000.00	2082000.00	104100.00	Unreserved/ General
50	Sec-2A/ B-O/GF-1	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
51	Sec-2A/ B-O/GF-2	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
52	Sec-2A/ B-O/GF-4	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	GF	2284000.00	2284000.00	114200.00	Unreserved/ General
53	Sec-2A/ B-O/SF-10	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
54	Sec-2A/ B-O/SF-11	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
55	Sec-2A/ B-O/SF-9	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	SF	2059600.00	2059600.00	102980.00	Unreserved/ General
56	Sec-2A/ B-O/TF-14	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
57	Sec-2A/ B-O/TF-16	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
58	Sec-2A/ B-L/TF-13	(G+3) F/45 (Flat)	44.97	TF	2037100.00	2037100.00	101855.00	Unreserved/ General
59	Sec-2A/ B-A/GF-1	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
60	Sec-2A/ B-A/GF-2	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
61	Sec-2A/ B-A/GF-3	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
62	Sec-2A/ B-A/SF-10	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
63	Sec-2A/ B-A/SF-11	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
64	Sec-2A/ B-A/SF-12	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
65	Sec-2A/ B-A/SF-9	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
66	Sec-2A/ B-A/TF-13	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
67	Sec-2A/ B-A/TF-14	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
68	Sec-2A/ B-A/TF-15	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
69	Sec-2A/ B-A/TF-16	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General

सामान्य लॉटरी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
शाकुम्भरी विहार संख्या-8, सहायनपुर								
70	Sec-2A/ B-B/GF-1	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
71	Sec-2A/ B-B/SF-10	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
72	Sec-2A/ B-B/SF-11	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
73	Sec-2A/ B-B/SF-12	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
74	Sec-2A/ B-B/SF-9	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
75	Sec-2A/ B-B/TF-14	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
76	Sec-2A/ B-B/TF-15	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
77	Sec-2A/ B-B/TF-16	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
78	Sec-2A/ B-C/FF-7	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
79	Sec-2A/ B-C/FF-8	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
80	Sec-2A/ B-C/GF-2	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
81	Sec-2A/ B-C/SF-10	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
82	Sec-2A/ B-C/SF-11	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
83	Sec-2A/ B-C/SF-12	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
84	Sec-2A/ B-C/SF-9	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
85	Sec-2A/ B-C/TF-14	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
86	Sec-2A/ B-C/TF-15	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
87	Sec-2A/ B-D/FF-5	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
88	Sec-2A/ B-D/FF-7	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
89	Sec-2A/ B-D/GF-2	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
90	Sec-2A/ B-D/GF-4	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
91	Sec-2A/ B-D/SF-11	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
92	Sec-2A/ B-D/SF-12	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General

सामान्य लॉटरी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
शाकुम्भरी विहार संख्या-8, सहायनपुर								
93	Sec-2A/ B-D/SF-9	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
94	Sec-2A/ B-D/TF-13	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
95	Sec-2A/ B-D/TF-15	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
96	Sec-2A/ B-D/TF-16	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
97	Sec-2A/ B-E/FF-8	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
98	Sec-2A/ B-E/GF-3	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
99	Sec-2A/ B-E/GF-4	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
100	Sec-2A/ B-E/SF-10	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
101	Sec-2A/ B-E/SF-12	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
102	Sec-2A/ B-E/SF-9	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
103	Sec-2A/ B-E/TF-13	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
104	Sec-2A/ B-E/TF-14	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
105	Sec-2A/ B-E/TF-15	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
106	Sec-2A/ B-E/TF-16	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
107	Sec-2A/ B-F/FF-5	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
108	Sec-2A/ B-F/FF-6	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
109	Sec-2A/ B-F/FF-7	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
110	Sec-2A/ B-F/FF-8	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
111	Sec-2A/ B-F/GF-3	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
112	Sec-2A/ B-F/SF-11	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
113	Sec-2A/ B-F/SF-12	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
114	Sec-2A/ B-F/SF-9	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
115	Sec-2A/ B-F/TF-13	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General

सामान्य लॉटरी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
शाकुम्भरी विहार संख्या-8, सहायनपुर								
116	Sec-2A/ B-F/TF-16	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
117	Sec-2A/ B-G/FF-5	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
118	Sec-2A/ B-G/FF-6	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
119	Sec-2A/ B-G/FF-7	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
120	Sec-2A/ B-G/GF-1	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
121	Sec-2A/ B-G/GF-2	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
122	Sec-2A/ B-G/GF-3	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
123	Sec-2A/ B-G/GF-4	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
124	Sec-2A/ B-G/SF-10	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
125	Sec-2A/ B-G/SF-11	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
126	Sec-2A/ B-G/SF-9	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
127	Sec-2A/ B-G/TF-13	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
128	Sec-2A/ B-G/TF-16	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
129	Sec-2A/ B-H/FF-6	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
130	Sec-2A/ B-H/FF-7	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
131	Sec-2A/ B-H/FF-8	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
132	Sec-2A/ B-H/GF-1	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
133	Sec-2A/ B-H/GF-2	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
134	Sec-2A/ B-H/GF-3	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
135	Sec-2A/ B-H/GF-4	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
136	Sec-2A/ B-H/SF-10	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
137	Sec-2A/ B-H/SF-11	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
138	Sec-2A/ B-H/SF-12	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General

सामान्य लॉटरी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग.मी. में	एफ. ए. आर.	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की लागत (रु०)	टोकन मनी (रु०)	आरक्षित श्रेणी
शाकुम्भरी विहार संख्या-8, सहायनपुर								
139	Sec-2A/ B-H/SF-9	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
140	Sec-2A/ B-H/TF-15	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
141	Sec-2A/ B-H/TF-16	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
142	Sec-2A/ B-I/FF-6	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
143	Sec-2A/ B-I/FF-8	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
144	Sec-2A/ B-I/GF-3	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
145	Sec-2A/ B-I/GF-4	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
146	Sec-2A/ B-I/SF-11	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
147	Sec-2A/ B-I/SF-12	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
148	Sec-2A/ B-I/SF-9	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
149	Sec-2A/ B-I/TF-13	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
150	Sec-2A/ B-I/TF-14	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
151	Sec-2A/ B-I/TF-15	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
152	Sec-2A/ B-J/FF-5	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
153	Sec-2A/ B-J/FF-7	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General
154	Sec-2A/ B-J/GF-2	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	GF	3536800.00	3536800.00	176840.00	Unreserved/ General
155	Sec-2A/ B-J/SF-11	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
156	Sec-2A/ B-J/SF-9	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	SF	3188900.00	3188900.00	159445.00	Unreserved/ General
157	Sec-2A/ B-J/TF-13	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
158	Sec-2A/ B-J/TF-14	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
159	Sec-2A/ B-J/TF-16	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	TF	3154200.00	3154200.00	157710.00	Unreserved/ General
160	Sec-2A/ B-B/FF-6	(G+3) F/70 (Flat)	69.71	FF	3223700.00	3223700.00	161185.00	Unreserved/ General

नोट : फ्लैटों के उपरोक्त सूचित मूल्य के अतिरिक्त जी.एस.टी. व कार्पस फण्ड एवं रख-रखाव शुल्क की धनराशि का भुगतान भी नियमानुसार आवंटी द्वारा किया जाना होगा।

कोविड-19 महामारी दिशा निर्देश

1. समस्त आवेदकों/बोलीदाताओं को केन्द्र/राज्य तथा परिषद द्वारा **covid-19** संक्रमण से बचाव हेतु जारी दिशा-निर्देशों का पूर्ण रूप से पालन किया जाना आवश्यक होगा।
2. नीलामी स्थल पर सिर्फ बोलीदाताओं को ही प्रवेश की अनुमति अनुमन्य है, अन्य किसी व्यक्ति को प्रवेश की अनुमति नहीं रहेगी।
3. एक समय में एक ही योजना हेतु आवंटन/नीलामी की प्रक्रिया निष्पादित की जाएगी, अन्य योजनाओं से सम्बंधित बोलीदाता नीलामी स्थल पर उपस्थित नहीं रहेंगे, जिस योजना हेतु आवंटन/नीलामी की प्रक्रिया निष्पादित हो रही है अथवा होने जा रही है उसकी जानकारी ध्वनि प्रसारक यंत्र के माध्यम से लगातार प्रसारित की जाएगी।
4. यदि 1 ही योजना में अधिक संख्या में भूखण्ड/भवन प्रस्तावित हैं तथा उनके सापेक्ष ज्यादा आवेदन प्राप्त हुए हैं तो एक समय में 5-5 भूखंडों की ही नीलामी प्रक्रिया सम्पन्न करायी जाएगी तथा उनके सापेक्ष आवेदकों/ बोलीदाताओं को ही उपस्थित रहने की अनुमति दी जाएगी।
5. जोनल आयुक्त, जहाँ पर एक से अधिक दिन नीलामी सम्पन्न होनी है वहाँ पर स्वयं के विवेकानुसार अलग-2 दिवस हेतु योजना/सम्पत्ति कार्यालय का चयन कर लेंगे, जिससे की एक समय में 50 से ज्यादा आवेदक/बोलीदाता नीलामी स्थल पर उपस्थित न हो पायें, तथा इसकी सूचना कार्यालय के सूचना पट्ट पर अवश्य चरपा करेंगे।
6. इसके अलावा जोनल आयुक्त कार्य संचालन तथा महामारी से बचाव हेतु अपने स्तर से भी उचित निर्णय लिया जायेगा जो आवंटन/नीलामी सम्पन्न कराने तथा महामारी से बचाव हेतु उचित होगा।

सामान्य नियम व शर्तें

- समस्त आवंटन/नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं विनियमों के प्रावधानों के अनुसार की जायेगी।
- सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु. 107/- (GST सहित) जमा कर सम्बन्धित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय/जोन कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं।
- आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के कुल मूल्य का 5% एवं व्यावसायिक/अनावासीय सम्पत्तियों के सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10% धनराशि का Bank Draft / RTGS / NEFT जो “उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद” के पक्ष में भुगतान योग्य देय हो के साथ निर्धारित प्रारूप पर संलग्न कर (आवेदन पत्र आवंटन तिथि से दो दिन पूर्व तथा सील्ड बिड नीलामी के एक दिन पूर्व) कार्यालय कार्यदिवस में सायं 5:00 बजे तक सम्बन्धित सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय/जोन कार्यालय में जमा करना होगा। चेक/नकद स्वीकार नहीं होगा। नीलामी की तिथि को प्रातः 10:30 बजे से टोकन निर्गत किये जायेंगे। प्रातः 11:00 बजे से नीलामी की कार्यवाही प्रारम्भ की जायेगी। नीलामी प्रारम्भ हो जाने के पश्चात उक्त योजना व सम्पत्तियों का टोकन निर्गत नहीं किया जायेगा।
- सशर्त एवं अपूर्ण आवेदन पत्र मान्य नहीं होंगे। तथ्यों को छिपाकर शपथ पत्र प्रस्तुत करने पर जमा की गयी सम्पूर्ण धनराशि जब्त कर ली जायेगी।
- शासनादेश के अन्तर्गत GST की जो भी दर/जिस तिथि से निर्धारित होगी उसका भुगतान अलग से करना होगा।
- नीलामी में प्रतिनिधि के रूप में सम्पत्ति पर बोली बोलने का अधिकार तथा मान्य होगा जब अधिकार पत्र/Power of attorney notary द्वारा सत्यापित हो।
- सम्पत्तियों की संख्या घट/बढ़ सकती है।
- किसी भी विवाद की स्थिति में आवास आयुक्त (म0) का निर्णय अंतिम एवं बाध्यकारी होगा।

परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण के लिए

जन-सुविधा केन्द्र

की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं। डायल करें :

1800-180-5333 (टोल-फ्री) 0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।

IS 15700 : 2005



सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

सेवोत्तम प्रमाणित

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ

Website : <http://www.upavp.in> E-mail : info@upavp.com

